



青森総合卸センターニュース

編集・発行 協同組合青森総合卸センター 〒030-0131 青森市問屋町2丁目17-3 ☎017-738-4711 FAX017-738-7323
URL https://www.tonyamachi.com E-mail info@tonyamachi.com 発行/2021年4月30日



特別委員会



夜間に街路灯の照度測定

団地内インフラ等調査が進む 卸商業団地機能向上支援事業

組合では、全国卸商業団地協同組合連合会の「卸商業団地機能向上支援事業」を利用し、卸団地再整備に向けたインフラ等の調査を実施している。このたび調査内容がある程度まとまったことから、3月16日（火）に第2回特別委員会を開催した。

今回の調査は、道路・歩道劣化調査、交通量調査、夜間照度調査、共同施設等劣化調査の4つに分けて実施している。道路劣化調査では、団地内の車道を専用の測定車両を使い調査。劣化状況としては、問屋町車道の79%、第二問屋町車道の16%が要修繕という結果となった。歩道劣化調査では、目視によりひび割れや段差の有無を調査。特に平板ブロック舗装が多く残っている問屋町枝線道路の損傷が多い結果となった。交通量調査では、卸団地の

出入口4箇所、24時間の車両通行量を四半期ごとに計4回調査。10月と1月の調査は終了し、引き続き4月と7月の調査を行い、調査結果を分析していく。

夜間照度調査では、照度計を使用して団地内全域の歩道を測定。問屋町は特に街路樹により街路灯の光が遮られて暗くなっているケースが多く見られた。

共同施設等劣化調査では、共同施設および賃貸施設の屋根・柱・外壁等の劣化状況を現地調査により確認し、その状況を3段階で評価する。

当事業は、引き続き特別委員会やワーキング委員会を開催しながら残りの調査・分析業務を行い、2021年度中に最終的な分析結果を報告書に取りまとめる。

協同組合青森総合卸センター

第54回通常総会

【日時】
2021年5月26日（水）
午前11時より

※昼食はございません

【場所】
ホテル青森
3階「孔雀の間」

組合員の皆様は、ぜひご出席いただきますようお願い申し上げます。

春季合同企業説明会を開催

県内の5つの卸団地で組織する青森県流通団地連絡協議会主催の春季合同企業説明会が、3月9日（火）に青森中央学院大学で開催され、組合員企業6社が参加した。

当日は、コロナウイルス感染拡大予防のため、会場は1社1教室利用、参加人数の制限、マスク着用、検温・手指消毒等の対策を施して実施。参加した学生や企業担当者は安心して説明会に臨んでいた。参加企業からは「コロナ禍で対面式の合同説明会が少なくなってきたため、この



合同企業説明会



専門家が施設劣化状況現地調査



専用車両で車道劣化調査

ような機会はないがたい。ぜひ対面式を続けてほしい」との声が寄せられた。

次回の合同企業説明会は、6月17日（木）に青森公立大学で開催する予定となっている。

支援事業中間報告と承認

第11回理事会

第11回理事会が3月26日(金)に問屋町会館で開かれ、審議の結果、全て原案どおり承認された。

また事務局からは、2020年度決算予想、2021年度組合員昼食会の開催予定、顧問税理士の変更について報告した。

主な案件審議は次のとおり。案件一、卸商業団地機能向上支援事業特別委員会からの意見について

コロナ禍における税務を学ぶ

第3回税務研修会

3月17日(水)、問屋町会館で青森税務署の八巻審理専門官を講師に、第3回税務研修会が青森法人会と共催で開催され、組合員13名が参加した。

主な研修内容は次のとおり。▽コロナ禍における税務の取扱いについて

①確定申告の個別延長
以下のような新型コロナウイルス原因の場合は延長できる。

(1) 税務代理等を行う税理士がコロナ感染
(2) 経理担当社員が感染または

からの意見について

案件三、新規組合員の加入について

案件四、土地建物取得及び取得資金の借入について

案件五、2020年度保証基金の精算について

案件六、2021年度第1回監査会及び理事会の日程等について

理事会終了後には、組合員(株)マツダアンフイニ青森の三浦社長を講師に招き、「現場からの働き方改革」をテーマに特別講演会が開催された。同社が取り組んだ定点観測手法についての説明に、役員らは熱心に耳を傾けていた。

濃厚接触者に該当

(3) 定時株主総会の開催時期を遅らせたなど

② 中間申告の個別延長

確定申告と同様。仮決算を組んで申告することも可。

③ 企業が生活困窮者等に自社製品等を提供した場合

不特定または多数の生活困窮者救済のために感染症の流行が収束するまでの間は、損金算入できる。

⑤ 企業がマスクを取引先等に無償提供した場合

取引先等がマスクの不足により著しい支障が生じているなどの条件を満たせば損金算入が可能。

⑥ 賃貸契約を締結している取引先等に対して賃料の減額を

会員交流会で情報交換

青森問屋町経営同友会

青森問屋町経営同友会の第31回会員交流会が3月19日(金)にホテル青森で開催され、同会会員ら21名が参加した。

交流会では一戸会長の挨拶につづいてダイエットグランプリ2020のファイナル測定が実施された。同グランプリは、ダイエットを通して適度な運動やバランスの良い食事を習慣化することで健康増進を図ることを目的に2016年に初開催。これまで

行った場合

減額した額は、相手方に対して寄付金を支出したものと

して取り扱うことが可能。

⑦ 賃料の減額を行った場合の消費税等の経過措置

平成31年4月1日以後に賃料の変更をした場合、経過措置が適用される。

⑧ 法人が交付を受ける助成金等の収益計上時期

基本的に収益計上時期は、交付決定日の属する事業年度となる。

⑨ 従業員に対して事業者から見舞金が支給された場合

新型コロナウイルスに関連して、次の3つの条件を満たす場合、非課税所得になる。心身等に

の4年間で10kg減量達成者が6名出るなど大きな効果をあげている。2020年は会員9名がエントリーし、自身の目標に合わせて3kg、6kg、10kgの3つの減量コース、もしくは現状維持コースを選



ダイエットグランプリ体重測定

択。体重測定の結果、1名が目標を達成した。その後行われた懇親会では、コロナ禍で貴重になった対面での交流機会に、参加者は近況報告をするなど活発な情報交換がなされた。



万全なコロナ対策を講じた懇親会



第3回税務研修会

包装資材・厨房用品・ユニフォーム
ギフト用品・タオル等の総合商社

株式会社 金竹成家

代表取締役 成家昌弘

本社 青森市問屋町1-7-28 TEL 017(738)4701(代)
FAX 017(738)4706
営業所 弘前市神田2-3-7 TEL 0172(33)7171(代)
FAX 0172(33)7170

コロナ対策には換気が一番

窓に細目の網戸をどうぞ

株式会社 **KGアンサンプル**

「1953年創業 旧社名 工藤硝子株式会社」
〒030-0131 青森市問屋町1丁目5番11号
お問合わせは 0120-579-910 まで

ボルダリングで運動不足解消

問屋町ボルダリング教室が3月8日(月)に開催された。組合員であるK・フロスビ(株)が問屋町内で運営するボルダリング施設「Guide Climbing」にて行われた同教室には、組合員従業員やその家族17名が参加した。ボルダリングは壁に備え付けられたホールドと呼ばれる凹凸を手足のみを使って登るスポーツ。東京オリンピックで初めて正式競技に採用されたことで注目を浴びている。施設内には難易度が異なるコースが数多くあり、参加者は簡単なコースから順番に挑戦。馴れない体の動かし方に



家族でボルダリング体験

悪戦苦闘しながら爽やかな汗をかき、日頃の運動不足解消を図った。

業務報告

…主要事項…

- 3月
 - 8日▽問屋町ボルダリング教室
 - 9日▽第3回問屋町健康づくり実践塾
 - 10日▽県流通団地連絡協議会合同企業説明会
 - 10日▽卸商業団地機能向上支援事業第4回ワーキング委員会
 - 15日▽金融審査会
 - 16日▽卸商業団地機能向上支援事業第2回特別委員会
 - 17日▽第3回税務研修会
 - 19日▽問屋町経営同友会第31
- 4日▽なぜ口下手・あがり症の私がトップ営業になれたのか
- 10日▽トップ営業の開拓の順番
- 11日▽MY, SCLUB, A MORI
- 18日▽チームで仕事をすすめる手法
- 25日▽新入社員研修(26日)

問屋町 ビジネススクール

経済雑感 第一四回

財務省東北財務局青森財務事務所 所長 田中 賢次

早いもので令和2年7月に青森財務事務所に着任して10ヶ月が経過しました。前任は金融庁証券取引等監視委員会での勤務でした。そこで、本稿では2回に分けて、証券取引等監視委員会(以下 監視委)についてご紹介させていただきます。まずは、その成り立ちですが、平成4年に当時の大蔵省に、資本市場の公正性、透明性の確保、投資者保護

等を目的に設置されたところからその歴史が始まります。担っている役割ももう少し具体的に言えば、①インサイダー取引・相場操縦等の不正取引に対する調査②上場企業等のディスクロージャー違反に対する開示検査③金融商品取引業者等の不正行為に対する証券検査④調査・検査結果を踏まえた行政処分・課徴金の勧告や告発の実施、といったところです。職員の数も発足当時は200名ほどでしたが、現在は730名を超える体制で「市場の番人」とも呼ばれることもあります。ドorama好きの方の中には「監視委ね、知ってるよ」というむきもあろうかと思いま



財務省東北財務局 青森財務事務所 所長 田中 賢次

す。実は、昨年民放で放映されたドラマ「半沢直樹」の中で、片岡愛之助さん演じる金融庁の黒崎検査官が、監視委に人事異動となり、セントラル証券の証券検査を行うというシーンがありました。その際、一時ネット上でも話題となりましたが、監視委での役職「証券取引等監視委員会事務局証券検査課統括証券検査官」は実在するポストということもあり瞬間的に知名度も上昇しました。平成4年設立以降、職員数はじめ体制は整備され、権限も拡大されています。ここでは監視委が行った代表的な事例を紹介させていただきます、その業務内容をイメージしてい

ただければと思います。まず不正取引の調査では、平成18年に告発した(株)ニッポン放送株券に係るインサイダー事件、ディスクロージャー違反に対する開示検査としては平成27年に告発した(株)東芝に係る有価証券報告書の虚偽記載や平成30年に告発した日産自動車(株)に係る有価証券報告書の虚偽記載事案が挙げられるかと思えます。また金融商品取引業者等の証券検査としては平成24年に勧告、告発を行ったA I J 投資顧問事案をご記憶されている方もいらっしゃいます。紹介しました事案以外にも、社会的意義がある事案を数多く実施し、設立以来、信頼され魅力ある資本市場の確立のために付与された権限を発揮しています。(つづく)

キングは印刷会社のパートナー

King Supply 印刷用紙・名刺用紙・ハガキ・封筒用紙

King Promotion カレンダー・印刷・名刺入庫用紙(クリアホルダー・品せん等)

King Support 業務支援アプリ 営業支援アプリ

King System 名刺作成システム(ソフト、プリンター、総務機)

株式会社キングコーポレーション

本社 〒460-0002 愛知県名古屋市中区丸の内3丁目7番23号 TEL 052-961-7661 (代)

青森営業所 〒030-0131 青森県青森市問屋町1丁目14-4 TEL 017-764-1140 (代)

全国15拠点をサポート!

短期間のイベントや警備には レンタル無線機 が最適です

(株)電技パーツ

お問合せ下さい

電子部品 無線各種 PC関連 防犯カメラ 放送設備

青森市第二問屋町3-6-44

TEL: 017-739-5656

Email: shop@dengiparts.co.jp

創業1947年 地域医療の発展に貢献する

株式会社 島津製作所 代理店

富士フィルムメディカル 株式会社 代理店

シーメンスヘルスケア 株式会社 代理店

江渡商事株式会社

本社 〒030-0131 青森市問屋町一丁目11番15号

TEL 017 (738) 4135 FAX 017 (738) 4138

URL http://etoshouji.co.jp

物流界のトップランナー

LSE4 LIFE SUPPORT EGAWA

株式会社 ライフサポート・エガワ東北

物流界に求められるあらゆるニーズにスピーディーにお応えする

それが、ライフサポート・エガワ東北です。

共同配送サービス 青森支店

3Pサービス 〒030-0131 青森市問屋町一丁目6-11

物流コンサルティングサービス TEL 017-763-5007 FAX 017-763-5008

アウトソーシングサービス

倉庫管理サービス

トップ営業マンの秘訣を学ぶ
問屋町ビジネススクール

問屋町ビジネススクールの特別講演会「なぜ、口下手・あがり症の私がトップ営業になれたのか？」が3月4日(木)に開催された。問屋町会館2階大会議室で行われた講演会には39名が参加した。講演会の講師は、元リクルートのNo.1営業マンで、現在はサイレントセールストレーナーとしてセミナーや研修で1万人以上の営業マンを指導してきた渡瀬謙氏が務めた。渡瀬氏は「営業に必要なのは商品知識やしゃべりの上手さではなく、どうやったら信頼度が上がるのか?」を考えたこと。トップ営業になれた



講師を務めた渡瀬氏

秘訣は、自分はしゃべらず相手にしゃべってもらい、ツールを使って証拠を見せたこと」と解説。また、お客様から信頼を得るために必要なこととして、「嫌われることをしない」「相手の気持ちにフォーカスする」「素の自分を見せる」の3つを挙げた。

死亡事故ゼロ千日を目指して
無事故・無違反コンクール

青森交通安全協会問屋町支部では、今年度も問屋町無事故・無違反コンクールを開催し、29社66チームが参加した。実施期間は、2020年8月1日〜2021年2月28日までの212日間。参加者は期間中の安全運転に取り組んだ。その結果、29社59チームが無事故・無違反を達成した(達成率89.4%)。3月22日(月)には問屋町会館にて抽選会が開催された。工藤支部長がクジを引き、積和建設東北(株)チームが最優秀賞ドライバー賞に決定。チームの代表者に副賞としてギフト券3万円分が手渡



工藤支部長が副賞を手渡し

された。同支部では問屋町内交通事故ゼロ推進運動を推進している。9千日達成(2022年6月18日達成予定)を目指して、安全運転の励行を呼びかけているので、事業所内の周知をお願いしたい。

団地企業訪問

今回の団地企業訪問では、みちのくコカ・コーラボトリング(株)の中村営業統括部長にお話を伺った。同社は昭和37年11月に国内11番目のポトラーとして誕生。岩手県の本社のほか北東北で19営業拠点と7物流拠点、1製造拠点が。ライフスタイルをより充実させる清涼飲料を届けるだけでなく、前向きでハッピーなライフスタイルに寄り添う企業を目指している。「当社はサステイナビリティの取り組みとして、3つのプラッツフォームを設定して、元々当社の仕事は力仕事が多いので男性が多

い職場でしたが、青森県内でも拠点長を女性にしたり、地域社会への貢献では、地域の偉事に密着して各種支援を行っています。資源については、廃棄物ゼロ社会を目指し、昨年は青森市サンセットビーチ浅虫で「むつ湾クリーンアッププロジェクト」を開催しました。日本国内におけるペットボトル回収率は98%ですが、回収したペットボトルを新しいペットボトルに再生利用する『ボトルt.o.ボトル』も推進しています。商品面では一昨年10月から全国展開しているレモンサワー『檸檬堂』がお客様から支持して頂



みちのくコカコーラボトリング 青森営業統括部長 中村 誠悦 氏

き、昨年のベストヒット商品5位にランクインしました。ぜひ一度飲んでもらいたいです」とアピール。新たな取り組みについて何うと「今年2月に多忙な毎日「ホツ」とできる瞬間を提供したいという思いから、青森県の保健所8カ所に対して当社製品を寄贈しました。また地域見守り隊の一環として、青森ではまだ実施していなかった自治体へのストッパマークの寄贈を行うおとと考えています」と話す。

新任地での自身の目標を聞くと「昨年からのコロナ禍の中で社員が楽しく安全に働ける職場作りと離職を防ぐための対策に取り組みたい」と思っています」と力強い。プライベートに話が及ぶと「趣味は釣りです。元々渓流釣りから海釣りまでやっていました。盛岡にいた時にワカサギ釣りを覚えました。盛岡にはワカサギの聖地と呼ばれる岩洞湖があり、冬の娯楽といえはワカサギ釣りに家族で行く人も多く、釣具屋さんのワカサギブースの大きさに驚きました」と笑う。

編集後記
一面でもお伝えしたとおり団地再整備に向けたインフラ等の調査が行われました。▼当団地は創立53年、予想通り道路・歩道・共同施設とも相応に劣化していました。今回の調査は、劣化場所の個所付けや劣化度合が数値化され、再整備計画の貴重な指針となりました。▼想定以上だったのは、歩道劣化や夜間照度に障害となった街路樹問題です。▼多額の費用のかかるインフラ調査を可能にしてくれた「卸商業団地機能向上支援事業」に感謝します。▼転話題。新型コロナウイルス感染症が広がる中、今回ご紹介したいのは感染免疫学者・藤田紘一郎の『感染症と免疫力』です。▼著者は「感染を恐れるあまりに生まれる、感染者に対する差別や偏見という社会の病のほうが恐ろしい」とし、この本で「ワクチン以上期待できる自然免疫、訓練免疫についてわかりやすく説明」自らの免疫力で感染症から身を守る方法を著しています。▼ポイントは「人の免疫力の7割は腸内細菌(フローラ)がつくっている」として「その腸内細菌を元気にすれば免疫力が高まる」という基本です。▼著者はそのためのシンプルなる7つの方法を紹介しています。①腸内細菌のエサの植物性食品をとる ②発酵食品を食べる ③食物繊維・オリゴ糖をとる ④加工食品・食品添加物食品を避ける ⑤よく噛んで食べる ⑥適度な運動をする ⑦自然とふれあふ。などの7つの方法です。▼次号からは、7つの方法の取り組み方とその効果についてお報告します。実は私、昨年からの方法に取り組みまして、劇的な改善結果を得られました(藤本)

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS with Riviera Engineering
Riviera Engineering
SDGsとは Sustainable Development Goals(持続可能な開発目標)の略称で、国連が2015年9月の国連サミットで採択された、持続可能な世界を実現するための17のゴールと169のターゲットから構成され、地球上の「誰一人として取り残さない(leave no one behind)」ことを誓っています。
私たちがRivieraは持続可能な開発目標(SDGs)を支援しています。
Riviera Engineering
「あもりサニービル」に応援しております。皆様の応援・ご支援をお待ちしております。
株式会社 リビエラ
本社 青森市第二問屋町3-2-23 TEL.017-729-1781